

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO : 2026 100715 0034

VALIDO FINO AL : 17/06/2036



DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:

E1(1) Abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo, quali abitazioni civili e rurali

Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari
- numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio:
10

- ☐ Nuova costruzione
☒ Passaggio di proprietà
☐ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro:

Dati identificativi



Regione: PIEMONTE

Comune: PINEROLO

Indirizzo: VIA POIRINO 33

Piano: 1

Interno:

Coordinate GIS: 44.883949 7.348288

Zona climatica: E

Anno di costruzione: 2015

Superficie utile riscaldata (m²): 90.85

Superficie utile raffrescata (m²): 0.0

Volume lordo riscaldato (m³): 374.28

Volume lordo raffrescato (m³): 0.0

Comune catastale: G674

Sezione:

Foglio: 47

Particella: 179

Subalterni:

Da: 11

A: 11

Da:

A:

Da:

A:

Da:

A:

Altri subalterni:

Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale
☐ Climatizzazione estiva
☒ Ventilazione meccanica
☒ Prod. acqua calda sanitaria
☐ Illuminazione
☐ Trasporto di persone o cose

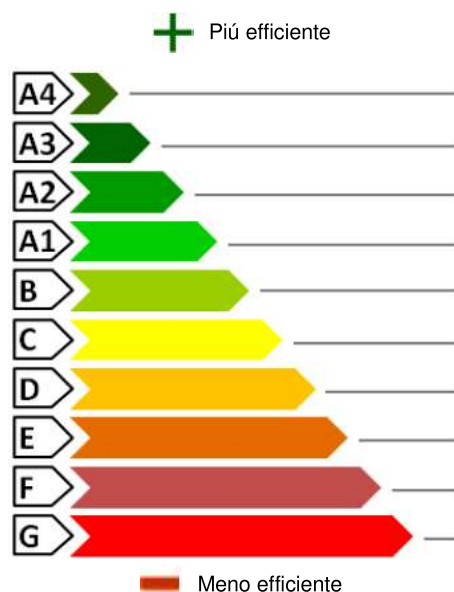
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE

Prestazione energetica globale



EDIFICIO A
ENERGIA
QUASI
ZERO

CLASSE
ENERGETICA

D

EP_{gI,nren}
(kWh/m²anno):
163.75

Riferimenti

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:

A1

EP_{gI,nren}
(kWh/m²anno):
98.31

Se esistenti:

E

EP_{gI,nren}
(kWh/m²anno):
247.71